

UMOWA

na wykonanie prac konserwatorskich

zawarta w dniu w Kielcach pomiędzy:

Muzeum Wsi Kieleckiej z siedzibą przy ul. Jana Pawła II 6, 25-025 Kielce, NIP 657-17-47-623, zwanym dalej „Zamawiającym”, reprezentowanym przez:

Dyrektora Muzeum - Mariusza Masny,

a

....., zwanym dalej „Wykonawcą”, NIP, reprezentowanym przez

PRZEDMIOT UMOWY

§ 1

Przedmiotem zamówienia jest **Konserwacja eksponatów z obozów Auschwitz-Birkenau, Gross-Rosen oraz Hasag** (znak postępowania: MWKDKZ. 271.24.2019.....).

§ 2

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania dzieła, o którym mowa w § 3 umowy, w terminie i na warunkach w niej opisanych.
2. Zamawiający zobowiązuje się do odbioru końcowego prac na warunkach opisanych w Umowie i zapłaty umówionej ceny.

§ 3

1. Strony ustalają, że zamówienie objęte Umową dotyczy **Konserwacji eksponatów z obozów Auschwitz-Birkenau, Gross-Rosen oraz Hasag** opisanych w załączniku nr 1 do umowy, który stanowi jej integralną część.
2. Prace konserwatorskie będą prowadzone w pracowni konserwatorskiej Wykonawcy znajdującej się pod adresem wg programu konserwatorskiego.
3. Wykonawca w ramach umownego zakresu prac i ustalonej ceny ryczałtowej zobowiązuje się również dokonać następujących czynności:
 - do wykonania wszelkich koniecznych prac zabezpieczających i właściwego zabezpieczenia eksponatów przed transportem do pracowni, koszty tych prac i materiałów zabezpieczających ponosi Wykonawca (**w tym ubezpieczenie eksponatów na czas transportu**),
 - zapewnić bezpieczny transport eksponatów z Działu Konserwacji Zbiorów Muzeum Wsi Kieleckiej (Park Etnograficzny w Tokarni; Tokarnia 303) i do pracowni, w której wykonywane będą prace konserwatorskie, zapewnić bezpieczeństwo eksponatom na czas transportu i pobytu w pracowni konserwatorskiej,
 - **dokonać ubezpieczenia eksponatów na czas transportu i pobytu w pracowni konserwatorskiej, do pełnej wartości eksponatów, tj. 30 000 zł.**

4. Wywiezienie eksponatów poza teren Parku Etnograficznego w Tokarni może się odbyć tylko i wyłącznie za pisemną zgodą Właściciela, na podstawie protokołu przekazania eksponatów Wykonawcy
5. Prace prowadzone będą zgodnie z programem prac konserwatorskich stanowiącym załącznik nr 2 do umowy.

ODPOWIEDZIALNOŚĆ CYWILNA WYKONAWCY

§ 4

Wykonawca zobowiązany jest do wykonania przedmiotu umowy z materiałów własnych, o odpowiednich parametrach jakościowych i wytrzymałościowych, posiadających wymagane przepisami prawa dokumenty dotyczące ich oznakowania oraz dopuszczenia do obrotu i wbudowania.

Prace konserwatorskie winny być wykonane z największą starannością i w najwyższym standardzie, zgodnie ze sztuką konserwatorską, obowiązującymi zasadami i przepisami prawa oraz terminowo.

NADZÓR KONSERWATORSKI, ODBIORY

§ 5

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo do prowadzenia dowolnej ilości kontroli eksponatów w trakcie trwania prac konserwatorskich. Wykonawca zobowiązany jest na każde żądanie Zamawiającego do udostępniania eksponatów w trakcie trwania prac konserwatorskich. Wykonawca będzie zawiadomiony o zamiarze przeprowadzenia kontroli przez osobę wyznaczoną przez Zamawiającego na co najmniej 2 dni robocze przed datą kontroli. Na każde żądanie Zamawiającego, w toku realizacji zamówienia, Wykonawca musi przedstawić, m.in., bieżący zakres prac i materiały użyte do konserwacji.
2. Zamawiający zastrzega sobie możliwość dokonania kontroli prowadzonych prac na miejscu w pracowni Wykonawcy.
3. Kierownikiem prac, reprezentantem Wykonawcy podczas prowadzenia prac będzie
4. Osobą uprawnioną do kontaktów z Zamawiającym oraz do przyjmowania dokumentów mających znaczenie dla prowadzenia i odbioru prac jest kierownik Działu Konserwacji Zbiorów Muzeum Wsi Kieleckiej
5. Na każdym etapie wykonywanych prac konserwatorskich Wykonawca może konsultować się na bieżąco z pracownikami MWK, odpowiedzialnych za nadzór merytoryczny przedmiotu zamówienia.
6. Osoby odpowiedzialne za nadzór merytoryczny (a jednocześnie członkowie Komisji Konserwatorskiej):
 -
 -
 -

§ 6

1. Odbioru końcowego prac objętych Umową dokonają przedstawiciele Stron umowy, na podstawie spisania protokołu odbioru, co jest dla obu Stron obowiązkowe.

2. Protokół odbioru końcowego prac musi zawierać zapisy Stron o ewentualnych roszczeniach wynikających z jego realizacji pod rygorem utraty możliwości ich dochodzenia. Nie dotyczy to roszczeń wynikających z gwarancji jakości i rękojmi za wady fizyczne.
3. Zamawiający wyznaczy termin odbioru i rozpocznie odbiór najpóźniej w ciągu 7 dni od daty zawiadomienia przez Wykonawcę o osiągnięciu gotowości do odbioru, z zachowaniem terminu, o którym mowa w § 7 ust. 1 pkt 3).
4. Dokumentacja konserwatorska zostanie dostarczona przez Wykonawcę w 2 egz. w wersji papierowej i na nośniku elektronicznym w dniu odbioru prac.
5. Dokumentacja konserwatorska zawierać będzie rejestrację prac, stan zachowania wraz z wykazem użytych materiałów oraz przeprowadzonych zabiegów oraz dokumentację fotograficzną.
6. Jeżeli w toku odbioru stwierdzone zostaną wady, to Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:
 - 1) jeżeli wady nadają się do usunięcia Zamawiający wyznaczy termin (nie dłuższy niż 7 dni) do ich usunięcia z zastrzeżeniem, że odbiór zostanie dokonany dopiero po ich usunięciu. W przypadku nie usunięcia wad w wyznaczonym terminie Zamawiającemu przysługują uprawnienia, o których mowa w § 7 ust. 3.
 - 2) jeżeli wady nie nadają się do usunięcia lub uniemożliwiają użytkowanie zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający może odstąpić od umowy albo żądać wykonania przedmiotu odbioru po raz drugi lub zastosować zasady, o których mowa w § 7 ust. 3.

TERMINY REALIZACJI I SKUTKI ZMIANY TERMINÓW

§ 7

1. Strony ustalają następujące terminy wykonania umowy:
 - 1) protokolarne przekazanie zabytku objętego renowacją - najpóźniej w ciągu 5 dni po podpisaniu Umowy lub w terminie uzgodnionym przez Strony umowy.
 - 2) rozpoczęcie prac – od dnia podpisania umowy.
 - 3) zakończenie robót - nie później niż do 16 grudnia 2019 r., równoznaczne z podpisaniem w tej dacie protokołu odbioru końcowego.
 - 4) przekazanie dwóch egzemplarzy dokumentacji konserwatorskiej z przeprowadzonych prac – w dniu odbioru
2. Zamawiający może naliczyć Wykonawcy kary umowne za każdy dzień opóźnienia:
 - 1) w zakończeniu robót objętych zakresem rzeczowym przedmiotu umowy,
 - 2) w usunięciu wady lub usterki w okresie gwarancji lub rękojmi w wyznaczonym terminie (nie krótszym niż 14 dni)
- w wysokości **1,5** % wartości umowy brutto.
3. Niezależnie od kary umownej, w przypadku uchybienia terminowi realizacji usługi konserwatorskiej ponad 14 dni, Zamawiający ma prawo wezwać Wykonawcę do przerwania prac i zlecić ich dokończenie wskazanemu przez siebie wykonawcy zastępczemu na koszt Wykonawcy, bez naruszenia okresu i warunków przez niego udzielonej gwarancji jakości i rękojmi za wady fizyczne. Dotyczy to również sytuacji wykonywania przedmiotu umowy z naruszeniem warunków konserwatorskich potwierdzonych w formie pisemnej - pomimo

upomnienia Wykonawcy i niedokonania odpowiednich korekt przez Wykonawcę, w terminie dwóch (2) dni od skutecznego doręczenia upomnienia.

Powyższe działanie Zamawiającego nie ma wpływu na udzielony przez Wykonawcę okres i warunki gwarancji jakości oraz rękojmi za wady fizyczne zabytku ruchomego, poddanego konserwacji/renowacji.

4. Zamawiający może naliczyć Wykonawcy karę za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 20% wartości umowy brutto.

WYNAGRODZENIE I TERMINY PŁATNOŚCI

§ 8

1. Strony ustalają, że obowiązującą je formą wynagrodzenia jest cena umowna ryczałtowa, ustalona w oparciu o opis przedmiotu zamówienia, zawierająca również wynagrodzenie za czynności, o których mowa w § 3 umowy.
2. Za wykonanie przedmiotu umowy Zamawiający zapłaci Wykonawcy cenę umowną o której mowa w ustępie 1, zgodnie z Ofertą w wysokości zł brutto (słownie złotych polskich:), tj. zł netto.
3. Zapłata nastąpi na podstawie prawidłowo wystawionej faktury, za odebrane i skończone w całości prace konserwatorskie. Należności Zamawiający przekaże wyłącznie na konto Wykonawcy wskazane na fakturze. Podstawą do wystawienia faktury/rachunku jest podpisany przez Zamawiającego protokół odbioru robót.
4. Strony zobowiązują się do nie podejmowania czynności związanych ze sprzedażą wierzytelności.
5. Zapłata nastąpi przelewem na rachunek Wykonawcy w terminie 14 dni od daty dostarczenia faktury. Przyjmuje się, iż datą zapłaty jest dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.
6. W przypadku zwłoki w zapłacie Zamawiający zobowiązany jest jedynie do zapłaty odsetek ustawowych.

RĘKOJMIA

§ 9

1. Wykonawca udzieli rękojmi za wady fizyczne na wykonane roboty na okres 60 miesięcy licząc od daty odbioru końcowego.
2. Wykonawca przeniesie na Zamawiającego wszelkie uprawnienia gwarancyjne do nabytych wyrobów i materiałów.
3. Termin rękojmi liczy się od dnia dokonania bezusterkowego odbioru Przedmiotu Umowy.

ODSTĄPIENIE OD UMOWY

§ 10

1. Zamawiający ma prawo odstąpienia od umowy, w szczególności jeżeli:
 - a) Wykonawca bez uzasadnionych przyczyn i bez dodatkowego wezwania nie rozpoczął prac w ciągu 14 dni od podpisania umowy,

- b) Wykonawca bez porozumienia z Zamawiającym wstrzyma wykonywanie prac lub w przypadku, gdy prace zostaną przerwane bez uzasadnionej przyczyny na dłużej niż pięć dni, pomimo pisemnego wezwania przez Zamawiającego do ich wznowienia,
 - c) Wykonawca pomimo uprzednich pisemnych zastrzeżeń nie wykonuje prac zgodnie z umową lub zaniedbuje warunki umowne,
 - d) Wykonawca uniemożliwi Zamawiającemu przeprowadzenie kontroli na miejscu – w pracowni Wykonawcy.
 - e) ogłoszona zostanie upadłość Wykonawcy,
 - f) wydany zostanie nakaz zajęcia majątku Wykonawcy,
5. Wykonawca ma prawo odstąpienia od umowy jeżeli:
- a) Zamawiający bez uzasadnionej przyczyny uporczywie odmawia odbioru prac lub podpisania protokołu odbioru, mimo, iż nie zgłaszał w umownym trybie zastrzeżeń i uwag do ich wykonania,
 - b) Zamawiający zawiadomi Wykonawcę, że wobec zaistniałej nieprzewidzianej okoliczności nie będzie mógł spełnić swoich zobowiązań wobec Wykonawcy.
6. Odstąpienie od umowy wymaga złożenia w formie pisemnej oświadczenia z podaniem uzasadnienia – pod rygorem nieważności.
7. W razie odstąpienia od umowy Wykonawca, przy udziale Zamawiającego w ciągu 7 dni od dnia odstąpienia sporządzi protokół inwentaryzacji robót w toku na dzień odstąpienia oraz:
- a) zabezpieczy przerwane prace w zakresie wzajemnie uzgodnionym na koszt Strony, która spowodowała odstąpienie od umowy,
 - b) wezwie Zamawiającego do dokonania odbioru wykonanych prac w toku i prac zabezpieczających, jeżeli odstąpienie od umowy nastąpiło z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada.
8. W razie odstąpienia od umowy z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada – Zamawiający jest zobowiązany do dokonania odbioru prac w toku na dzień odstąpienia oraz zapłaty należnego wynagrodzenia z tytułu wykonania części umowy,
9. Jeżeli Wykonawca w terminie określonym w ust. 5 nie sporządzi protokołu inwentaryzacji Zamawiający sporządzi inwentaryzację sam lub zleci jej wykonanie podmiotowi trzeciemu – na koszt i ryzyko Wykonawcy.
10. Wykonawca zobowiązany jest pokryć udokumentowane szkody poniesione przez Zamawiającego i wyrównać powstałe z tego tytułu straty.
11. W przypadku, gdy zapłacona kara umowna nie rekompensuje poniesionej szkody - Zamawiającemu przysługuje prawo do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego.
12. Z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn zależnych wyłącznie od jednej ze Stron - drugiej Stronie przysługuje kara umowna w wysokości 20 % umownej ceny ryczałtowej za wykonanie całego przedmiotu umowy.
13. W przypadku utraty przez Zamawiającego dotacji z winy Wykonawcy poprzez uniemożliwienie jej rozliczenia, np. z powodu niewywiązania się z terminu realizacji zamówienia, Wykonawca zobowiązany jest pokryć szkodę w wysokości utraconych przez Zamawiającego środków.

BEZPIECZEŃSTWO I HIGIENA PRACY

§ 11

1. Wykonawca zobowiązany jest dbać o bezpieczeństwo przy wykonywaniu prac, zgodnie z przepisami bezpieczeństwa i higieny pracy.
2. Strony wyznaczają swoich przedstawicieli do natychmiastowego przerwania prac konserwatorskich, jeśli ich zdaniem, zagrożone zostało bezpieczeństwo ludzi bądź całego lub części zabytku poddanego pracom restauratorskim:
 - 1) ze strony Zamawiającego:
 - 2) ze strony Wykonawcy:

ZMIANY DO UMOWY

§ 12

1. Zmiana terminu wykonania zamówienia może nastąpić w przypadku:
 - 1) wystąpienia okoliczności nieprzewidzianych lub niezależnych od Wykonawcy przy zachowaniu przez niego należytej staranności, skutkujących niemożnością dotrzymania terminu realizacji przedmiotu umowy,
 - 2) wystąpienia nieprzewidzianych robót, których realizacja jest niezbędna do prawidłowego wykonania przedmiotu umowy i będzie miała istotny wpływ na przesunięcie terminu zakończenia prac.
 - 3) W przypadku żądania przedłużenia terminu umownego przez Wykonawcę, zostanie przeprowadzona następująca procedura:
 - Wykonawca prześle Zamawiającemu projekt zmian do umowy (aneks) w terminie, co najmniej 30 dni przed datą upływu terminu zakończenia umowy wraz z pisemnym uzasadnieniem
 - Zamawiający udzieli pisemnej odpowiedzi lub odeśle podpisany aneks do umowy przed upływem terminu wykonania umowy.
 - 4) Zamawiający dopuszcza w trakcie trwania prac dokonanie zmian w programie prac konserwatorskich, o ile będą one uzasadnione dobrem obiektu.

Wykonawca w takim przypadku ma obowiązek przedłożyć pisemne uzasadnienie propozycji zmiany. Warunkiem dokonania zmiany jest uzyskanie uprzednio pisemnej zgody Zamawiającego. Odzwierciedlenie zmian należy opisać w dokumentacji konserwatorskiej.
2. W przypadku zmiany osoby wskazanej do realizacji zamówienia, Wykonawca zobowiązany jest zapewnić osobę, która posiada co najmniej takie same kwalifikacje i doświadczenie lub większe, jak te podane w ofercie.

Wykonawca zobowiązany jest powiadomić pisemnie Zamawiającego o zaistniałej sytuacji i przedłożyć dokumenty potwierdzające kwalifikacje i doświadczenie osoby, wymagane na etapie oceny i badania ofert.
3. W przypadku zmiany podwykonawcy wskazanego w ofercie oraz zakresu powierzonych mu robót, Wykonawca zobowiązany jest poinformować pisemnie Zamawiającego o zaistniałej sytuacji.

PRZEPISY KOŃCOWE

§ 13

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego.

§ 14

Zakazuje się zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy.

§ 15

Wszelkie spory wynikłe podczas wykonywania niniejszej umowy Strony będą rozwiązywać polubownie, a jeśli nie będzie to możliwe, to rozstrzygać je będzie sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 16

Umowa sporządzona została w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, z których jeden egzemplarz jest dla Wykonawcy, dwa egzemplarze dla Zamawiającego.

§ 17

1. Załączniki do umowy:
 - 1) Opis przedmiotu zamówienia.
 - 2) Program prac konserwatorskich.
 - 3) Oferta Wykonawcy.
2. Wszystkie załączniki stanowią integralną część umowy.

.....
Wykonawca

.....
Zamawiający