

Projekt „Perspektywy RSI Świętokrzyskie (IV Etap)” jest współfinansowany przez Unię Europejską w ramach Europejskiego Funduszu Społecznego

„Wyposażenie obiektu oraz prowadzenie działalności obejmującej świadczenie usług szkoleniowo-konferencyjnych, gastronomicznych w Centrum Dydaktyczno-Konferencyjnym znajdującym się na terenie Parku Etnograficznego w Tokarni”

OGŁOSZENIE O KONCESJI NA USŁUGI

Usługa kompleksowego wdrożenia inwestycji w formule PPP realizowana jest przez Świętokrzyskie Centrum Innowacji i Transferu Technologii Sp. z o. o. w ramach projektu „Perspektywy RSI Świętokrzyskie (IV Etap).”

SEKCJA I: KONCESJODAWCA

I.1. NAZWA (FIRMA) I ADRES

Nazwa (firma): Muzeum Wsi Kieleckiej

Adres ul. Jana Pawła II 6

Miejscowość: Kielce

Kod pocztowy: 25-025

Województwo: Świętokrzyskie

Tel.: 41 344-92-97

Faks: 41 344-50-08

adres e-mail: poczt@mwk.com.pl

Adres strony internetowej koncesjodawcy: www.mwk.com.pl

I.2. RODZAJ KONCESJODAWCY

Podmiot prawa publicznego

SEKCJA II: PRZEDMIOT KONCESJI

Nazwa nadana koncesji przez koncesjodawcę

„Wyposażenie obiektu oraz prowadzenie działalności obejmującej świadczenie usług szkoleniowo-konferencyjnych, gastronomicznych w Centrum Dydaktyczno-Konferencyjnym znajdującym się na terenie Parku Etnograficznego w Tokarni.”

Określenie przedmiotu koncesji oraz jej wartości

Przedmiotem koncesji jest świadczenie przez Koncesjonariusza przez okres maksymalnie do 15 lat usług w Centrum Dydaktyczno-Konferencyjnym, położonym w Tokarni, gmina Chęciny - dz. nr ewid. 1682, obręb 16, wraz z parkingiem, obejmujących usługi szkoleniowo-konferencyjne, gastronomiczne w Centrum Dydaktyczno-Konferencyjnym znajdującym się na terenie Parku Etnograficznego w Tokarni, wraz z wyposażeniem obiektu. Koncesjonariusz będzie świadczył usługi objęte koncesją na rzecz osób trzecich w imieniu własnym i na własną odpowiedzialność.

Intencją Koncesjodawcy jest, aby wynagrodzeniem Koncesjonariusza było wyłącznie prawo do wykonywania usług, w tym pobierania pożytków.



INVESTMENT SUPPORT

Agata Kozłowska

ul. Powstańców Warszawy 41 A, 05-040 Brwinów

Biuro:

ul. Srebrna 16 lok. 202, 00-810 Warszawa

REGON: 140074174, NIP: 118-143-22-86



KAPITAŁ LUDZKI
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



Świętokrzyski
System Innowacji
Wiedza - Wzrost - Wpływy

UNIA EUROPEJSKA
EUROPEJSKI
FUNDUSZ SPOŁECZNY



Projekt „Perspektywy RSI Świętokrzyskie (IV Etap)” jest współfinansowany przez Unię Europejską w ramach Europejskiego Funduszu Społecznego

„Wypożyczenie obiektu oraz prowadzenie działalności obejmującej świadczenie usług szkoleniowo-konferencyjnych, gastronomicznych w Centrum Dydaktyczno-Konferencyjnym znajdującym się na terenie Parku Etnograficznego w Tokarni”

Postępowanie o zawarcie umowy koncesji prowadzone jest na podstawie ustawy z dnia 9 stycznia 2009 r. o koncesji na roboty budowlane lub usługi (t.j. Dz. U. z 2015 r., poz. 113), dalej: Ustawa o koncesji.

Szacunkowa wartość koncesji wynosi: 25 000 000 zł (słownie: dwadzieścia pięć milionów złotych) netto.

Opis potrzeb i wymagań koncesjodawcy/informacja o sposobie uzyskania opisu

Koncesjonariusz będzie odpowiedzialny za świadczenie usług szkoleniowo-konferencyjnych, gastronomicznych w Centrum Dydaktyczno-Konferencyjnym znajdującym się na terenie Parku Etnograficznego w Tokarni wraz z wyposażeniem obiektu. Szczegółowy zakres zadań Koncesjonariusza będzie przedmiotem negocjacji.

Zakłada się, iż do obowiązków Koncesjonariusza należeć będzie m.in.:

- Wypożyczenie obiektu w sprzęt elektroniczny niezbędny do prowadzenia działalności edukacyjno-szkoleniowej oraz sprzęt gastronomiczny stanowiący uzupełnienie działalności edukacyjnej (Koncesjonariusz zobowiązany będzie zakupić wyposażenie, zgodne z wykazem przedstawionym przez Koncesjodawcę wraz z zaproszeniem do składania ofert), w terminach uzgodnionych z Koncesjodawcą. Wykaz, o którym mowa powyżej będzie przedmiotem negocjacji. Jego projekt obejmuje zestawienie niezbędnego wyposażenia, a także inne elementy nawiązujące do charakteru i przeznaczenia obiektu (np. stylistykę zastawy, sztuców czy ubiorów personelu).
- Administrowanie i utrzymanie obiektu przez cały okres trwania umowy zgodnie z zasadami wynikającymi z przepisów prawa i zgodnie ze standardami zawodowymi ze szczególną starannością właściwą dla ich zawodowego charakteru.
- Administrowanie gospodarcze (techniczne) nieruchomością dotyczące utrzymania obiektu oraz terenu przyległego i wyposażenia w stanie nie gorszym niż w dniu przejęcia uwzględniając normalne zużycie techniczne wynikające z właściwie prowadzonej eksploatacji, oraz gwarantować działania obejmujące:
 - Zgłaszanie koncesjodawcy na bieżąco wszelkich uwag i zmian do dokumentacji technicznej dotyczącej obiektu i terenu przyległego, w tym m.in.: chodniki, place wokół CDK, zieleni oraz mała architektura, wymaganej przepisami prawa budowlanego,
 - konserwację bieżącą urządzeń znajdujących się na terenie obiektu oraz infrastruktury towarzyszącej przez autoryzowane firmy serwisowe, wykonywanie wszelkich przeglądów serwisowych, napraw, remontów lub pokrywanie kosztów napraw wykonywanych przez pracowników MWK posiadających odpowiednie uprawnienia,
 - coroczne sporządzanie inwentaryzacji wszystkich mebli, wyposażenia, sprzętów





Projekt „Perspektywy RSI Świętokrzyskie (IV Etap)” jest współfinansowany przez Unię Europejską w ramach Europejskiego Funduszu Społecznego

„Wyposażenie obiektu oraz prowadzenie działalności obejmującej świadczenie usług szkoleniowo-konferencyjnych, gastronomicznych w Centrum Dydaktyczno-Konferencyjnym znajdującym się na terenie Parku Etnograficznego w Tokarni”

znajdujących się na wyposażeniu CDK,

- niezwłoczne informowanie o wszelkich awariach, uszkodzeniach zaistniałych na terenie obiektu, w tym czy dana awaria lub uszkodzenie może być naprawione w ramach posiadanych gwarancji lub rękojmi,
 - pokrycie kosztów wykonania przeglądów technicznych wymaganych przepisami Prawa budowlanego i wykonywanie zaleceń z nich wynikających oraz pokrycie kosztów naprawy stwierdzonych w protokołach usterek i nieprawidłowości,
 - utrzymanie w należyтым porządku wszelkich pomieszczeń jak również terenu przyległego m.in.: sprzątanie, odśnieżanie, mycie okien, drzwi itp.,
 - ubezpieczenie obiektu i wyposażenia przekazanego przez koncesjodawcę (na zasadzie refundacji),
 - ochrona obiektu (na zasadzie refundacji),
 - zapewnienie bezpieczeństwa użytkowania i właściwej eksploatacji nieruchomości,
 - pokrycie kosztów mediów dostarczanych do obiektu (na zasadzie refundacji),
 - archiwizowanie i przechowywanie dokumentów związanych z administrowanym obiektem, zgodnie z obowiązującymi przepisami,
 - prowadzenie wyodrębnionej rachunkowości w sposób umożliwiający obiektywne ustalenie przychodów oraz kosztów świadczenia usług w CDK,
- Zachowanie tajemnicy zawodowej obejmującej wszelkie informacje uzyskane w związku z administrowaniem obiektem, które mogłyby w jakikolwiek sposób naruszyć interesy Koncesjodawcy.
 - Utrzymanie udostępnionych powierzchni w należyтым stanie oraz zapewnienie bieżących potrzeb eksploatacyjnych.
 - Administrowanie i zarządzanie komercyjne zapewniające funkcjonowanie CDK zgodnie z założonymi celami.
 - Koncesjonariusz będzie pokrywał koszty uzupełnienia drobnego wyposażenia ruchomego wynikającego ze skutków eksploatacji takiego jak: szklanki, wazony, firany, pościel, suszarki, kosze na śmieci itd.
 - Kontrolą rzetelności i jakości wywiązywania się Koncesjonariusza z warunków umowy zajmować się będą odpowiednie komórki Muzeum Wsi Kieleckiej.
 - Koncesjonariusz będzie miał obowiązek przygotowania, uzyskania zatwierdzenia przez Koncesjodawcę i przestrzegania Regulaminu administrowania obiektem





KAPITAŁ LUDZKI
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



Świętokrzyski
System Innowacji
Wdrażanie - rozwój - efekty

UNIA EUROPEJSKA
EUROPEJSKI
FUNDUSZ SPOŁECZNY



Projekt „Perspektywy RSI Świętokrzyskie (IV Etap)” jest współfinansowany przez Unię Europejską w ramach Europejskiego Funduszu Społecznego

„Wypożyczenie obiektu oraz prowadzenie działalności obejmującej świadczenie usług szkoleniowo-konferencyjnych, gastronomicznych w Centrum Dydaktyczno-Konferencyjnym znajdującym się na terenie Parku Etnograficznego w Tokarni”

uwzględniającego wszystkie założenia programowe gwarantujące poprawną realizację umowy.

- Ubezpieczenie wyposażenia wniesionego przez Koncesjonariusza.
- Przez cały okres trwania umowy Koncesjonariusz będzie miał obowiązek umieszczania i informowania o projekcie poprzez zamieszczanie odpowiednich logotypów zatwierdzonych przez Koncesjodawcę w celu promowania projektu.
- Posiadania przez Koncesjonariusza wszelkich pozwoleń, decyzji, zgód niezbędnych do wykonywania przedmiotu koncesji.
- Posiadania przez okres obowiązywania umowy koncesji polisy ubezpieczeniowej od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności, a także na warunkach rynkowych przekazanego majątku na okres obowiązywania umowy koncesji.
- Organizowanie, pozyskiwanie szkoleń i konferencji przez Koncesjonariusza, o określonej tematyce związanej z produktami regionalnymi, kulinariami regionalnymi, zwyczajami regionalnymi, skansenologii, promocji turystyki krajoznawczej, rekreacji oraz muzealnej. Przy czym zakres i liczba szkoleń będzie przedmiotem negocjacji w oparciu o minimalny przedstawiony przez Koncesjodawcę zakres oczekiwań. Przedmiotem negocjacji będzie również sposób ustalania programu szkoleń na kolejne lata obowiązywania umowy. Koncesjonariusz będzie zobowiązany zapewnić odpowiednio wykwalifikowany personel do realizacji minimalnego oczekiwanego programu szkoleń.
- Koncesjonariusz będzie zobowiązany do umieszczenia w ofercie gastronomicznej obiektu i oferowanie potraw regionalnych typowych dla Województwa Świętokrzyskiego.
- Koncesjonariusz będzie mógł oferować usługi we współpracy z Parkiem Etnograficznym.
- Koncesjonariusz zobowiązany będzie do udzielania Koncesjodawcy bez zbędnej zwłoki oczekiwanych wyjaśnień i informacji.
- Koncesjonariusz zobowiązany będzie do umożliwienia Koncesjodawcy wglądu do dokumentacji oraz pomieszczeń CDK.
- Koncesjonariusz zobowiązany będzie do sporządzania i przekazywania Koncesjodawcy pisemnych sprawozdań dotyczących działalności CDK z realizacji warunków umowy.

Ponadto, w zakresie opisu potrzeb i wymagań Koncesjodawcy:





KAPITAŁ LUDZKI
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



Świętokrzyski
System Innowacji
Wzrost - Wzrosty cel

UNIA EUROPEJSKA
EUROPEJSKI
FUNDUSZ SPOŁECZNY



Projekt „Perspektywy RSI Świętokrzyskie (IV Etap)” jest współfinansowany przez Unię Europejską w ramach Europejskiego Funduszu Społecznego

„Wyposażenie obiektu oraz prowadzenie działalności obejmującej świadczenie usług szkoleniowo-konferencyjnych, gastronomicznych w Centrum Dydaktyczno-Konferencyjnym znajdującym się na terenie Parku Etnograficznego w Tokarni”

- a) CDK musi być czynne co najmniej w godzinach 8-22 od poniedziałku do niedzieli, w razie potrzeby Koncesjonariusz zobowiązany jest do świadczenia usług również w innych godzinach,
- b) CDK powinno być dostępne dla wszystkich chętnych, bez jakichkolwiek ograniczeń, w tym dla osób niepełnosprawnych,
- c) Koncesjonariusz powinien zapewnić obsługę płatności bezgotówkowych za usługi oferowane przez siebie w CDK,
- d) Koncesjonariusz zapewni bezpieczeństwo wszystkim osobom korzystającym z obiektu,
- e) Po zakończeniu umowy przedmiot umowy wraz z wyposażeniem powinny zostać zwrócone Koncesjodawcy w stanie nie pogorszonym (z uwzględnieniem naturalnego zużycia),
- f) Koncesjonariusz opracuje szczegółowy program prowadzenia działalności dydaktyczno-szkoleniowo-konferencyjnej przy współpracy i konsultacji merytorycznej jego pracowników, Koncesjodawca wymaga by Koncesjonariusz posiadał niezbędną wiedzę i doświadczenie do spełnienia misji CDK w zakresie nauki, wymiany doświadczeń, doskonalenia się, prezentowania talentów, wiedzy, produktów,
- g) Koncesjonariusz zobowiązany będzie do prowadzenia działalności dydaktyczno-szkoleniowo-konferencyjnej z wykorzystaniem potencjału merytorycznego Koncesjodawcy (zasobów materialnych: archiwum, eksponaty, jak i intelektualnych: pracownicy merytoryczni),
- h) Koncesjonariusz zobowiązany będzie do organizacji i prowadzenia działalności artystycznej (np. salonu muzycznego, poetyckiego, literackiego) połączonej z prezentacją zasobów muzeum, organizacji ogólnopolskich konferencji dla kucharzy, menagerów restauracji i hoteli pielęgnujących kuchnię tradycyjną o charakterze ponadregionalnym, organizacji konkursów kulinarnych z udziałem profesjonalnego jury,
- i) Koncesjonariusz zobowiązany będzie do przeprowadzenia dodatkowych szkoleń, do zorganizowania których zobowiąże się w ofercie (szkolenia niezaliczone do programu minimum, wymaganego przez Koncesjodawcę). W trakcie negocjacji z Kandydatami, Koncesjodawca przedstawi program szkoleń wymaganych przez niego (program minimum),
- j) Koncesjodawcy przysługuje prawo kontroli wykonywania koncesji przez Koncesjonariusza.



„Wyposażenie obiektu oraz prowadzenie działalności obejmującej świadczenie usług szkoleniowo-konferencyjnych, gastronomicznych w Centrum Dydaktyczno-Konferencyjnym znajdującym się na terenie Parku Etnograficznego w Tokarni”

Koncesjonariusz ponosi w zasadniczej części ryzyko ekonomiczne wykonywania koncesji.

Prowadzone z Kandydatami negocjacje dotyczyć będą wszystkich aspektów koncesji, w tym aspektów technicznych, organizacyjnych, finansowych i prawnych.

Zainteresowane Podmioty mogą zwrócić się do Koncesjodawcy o udostępnienie bezpłatnie do wglądu (w siedzibie MWK w Kielcach) dokumentacji technicznej zawierającej szczegółowe dane dotyczące nieruchomości. Wniosek w tej sprawie należy złożyć do Dyrektora Muzeum Wsi Kieleckiej, ul. Jana Pawła II 6, 25-025 Kielce, od poniedziałku do piątku w godz. 7:00-15:00.

W trakcie prowadzonych negocjacji z Kandydatami, Koncesjodawca umożliwi Kandydatom przeprowadzenie wizji lokalnej nieruchomości (obektu).

Termin wykonania przedmiotu koncesji (o ile jest to podyktowane specyfiką zawieranej umowy koncesji):

Okres wykonywania przedmiotu umowy to okres maksymalnie do 15 lat, liczonych od dnia podpisania umowy. Ramy okresu (minimalny i maksymalny okres) wykonywania przedmiotu umowy zostaną określone przez Koncesjodawcę po zakończeniu negocjacji z Kandydatami.

SEKCJA III: INFORMACJE O CHARAKTERZE PRAWNYM, EKONOMICZNYM, FINANSOWYM I TECHNICZNYM

III. WARUNKI UDZIAŁU

W postępowaniu o zawarcie umowy koncesji mogą brać udział Zainteresowane Podmioty, które spełniają następujące warunki:

1) w zakresie zdolności ekonomicznej i finansowej:

- posiadają środki finansowe lub zdolność kredytową w kwocie co najmniej 800 000,00 zł (słownie: osiemset tysięcy złotych) lub równowartość tej kwoty w innej walucie,
- są ubezpieczeni od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej na kwotę co najmniej 1 000 000,00 zł (słownie: jeden milion złotych) lub równowartość tej kwoty w innej walucie;

2) w zakresie kwalifikacji technicznych lub zawodowych, w tym:

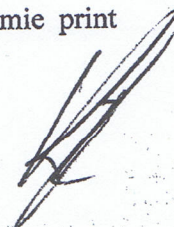


Projekt „Perspektywy RSI Świętokrzyskie (IV Etap)” jest współfinansowany przez Unię Europejską w ramach Europejskiego Funduszu Społecznego

„Wyposażenie obiektu oraz prowadzenie działalności obejmującej świadczenie usług szkoleniowo-konferencyjnych, gastronomicznych w Centrum Dydaktyczno-Konferencyjnym znajdującym się na terenie Parku Etnograficznego w Tokarni”

a. posiadania niezbędnej wiedzy i doświadczenia:

- posiadają doświadczenie w prowadzeniu obiektu hotelarskiego minimum 3 gwiazdkowego prowadzącego działalność gastronomiczną – formalnie sklasyfikowanego przez Urząd Marszałkowski,
- wykonali co najmniej dwie usługi polegające na przygotowaniu cateringu lub degustacji lub prezentacji produktów i potraw regionalnych dla min. 300 osób każde,
- oferowali potrawy regionalne, na potwierdzenie czego należy przedstawić referencje wskazujące na oferowanie potraw regionalnych, w formie udokumentowanej recenzjami, w tym recenzjami ze zdjęciami, artykułami (prasowymi lub publikowanymi w Internecie w formie print screenów) krytyków kulinarnych lub blogerów prowadzących w Internecie strony poświęcone lokalom gastronomicznym (w formie print screenów), przy czym recenzje, artykuły, teksty blogerów nie mogą być artykułami sponsorowanymi. Artykuły, recenzje teksty blogerów odnoszące się do oferty muszą zawierać recenzje potraw, opis ich jakości, ceny, opis lokalu, opis jakości obsługi,
- zobowiązany jest przynależeć od co najmniej ostatnich 24 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o zawarcie umowy koncesji, do którejkolwiek Sieci Dziedzictwa Kulinarnego skupionej w Europejskiej Sieci Regionalnego Dziedzictwa Kulinarnego, na potwierdzenie należy przedstawić odpowiedni dokument to poświadczający,
- zobowiązany jest wykazać, iż co najmniej w okresie ostatnich 24 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o zawarcie umowy koncesji, , oferował w swojej ofercie gastronomicznej Produkty Tradycyjne znajdujące się na Liście Produktów Tradycyjnych publikowanej na stronie internetowej Ministerstwa Rolnictwa i Rozwoju Wsi (www.minrol.gov.pl), na potwierdzenie czego przedstawi odpowiednie dokumenty, m.in. można przedstawić referencje w formie recenzji ze zdjęciami artykułami (prasowymi lub publikowanymi w Internecie w formie print





KAPITAŁ LUDZKI
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



Świętokrzyski
System Innowacji
Współpraca - Współtworzenie

UNIA EUROPEJSKA
EUROPEJSKI
FUNDUSZ SPOŁECZNY



Projekt „Perspektywy RSI Świętokrzyskie (IV Etap)” jest współfinansowany przez Unię Europejską w ramach Europejskiego Funduszu Społecznego

„Wyposażenie obiektu oraz prowadzenie działalności obejmującej świadczenie usług szkoleniowo-konferencyjnych, gastronomicznych w Centrum Dydaktyczno-Konferencyjnym znajdującym się na terenie Parku Etnograficznego w Tokarni”

screenów) krytyków kulinarnych lub blogerów prowadzących w Internecie strony poświęcone lokalom gastronomicznym (w formie print screenów).

- wykonali co najmniej dwie usługi polegające na zorganizowaniu m.in.:
 - szkolenia, konferencje, warsztatów o tematyce zbliżonej do profilu działalności MWK w obiektach skansenowskich,
 - szkolenia z zakresu działalności artystycznej,
 - ścieżki edukacyjnej,
 - lekcji muzealnych,
 - organizacja degustacji, pokazów, szkoleń lub innych imprez tematycznych, związanych z tradycyjną kuchnią regionu, przy czym przynajmniej jedno z tych przedsięwzięć obejmowało również obsługę gastronomiczną (tj. uczestnicy mieli zapewnione posiłki).
- b. dysponowania potencjałem technicznym,
- c. dysponowania osobami zdolnymi do wykonania przedmiotu koncesji, tj.:
 - co najmniej 1 osobą na stanowisku kierowniczym, z co najmniej 3 letnim doświadczeniem, w prowadzeniu obiektu hotelarsko-gastronomicznego o standardzie co najmniej obiektu 3 gwiazdkowego – formalnie sklasyfikowanego przez Urząd Marszałkowski,
 - co najmniej jedną osobą posiadającą stopień naukowy dr,
 - co najmniej jedną osobą z doświadczeniem w następującym zakresie:
 - organizacji konferencji i seminarium o zasięgu krajowym,
 - koordynacji min. 2 projektów kulturalnych,
 - współpracy z min. 2 dużymi jednostkami kultury/muzeami,
 - prowadzenia badań w jednostkach kultury,
 - współpracy z jednostkami naukowo-badawczymi,
 - przygotowania publikacji edukacyjnych związanych z obszarem kultury ludowej,
 - tzw. gier muzealnych,





Projekt „Perspektywy RSI Świętokrzyskie (IV Etap)” jest współfinansowany przez Unię Europejską w ramach Europejskiego Funduszu Społecznego

„Wyposażenie obiektu oraz prowadzenie działalności obejmującej świadczenie usług szkoleniowo-konferencyjnych, gastronomicznych w Centrum Dydaktyczno-Konferencyjnym znajdującym się na terenie Parku Etnograficznego w Tokarni”

- tworzenia i realizacji projektów edukacyjnych o charakterze ekologicznym,
- tworzenia i realizacji projektów edukacyjnych skierowanych do osób niepełnosprawnych,
- osobą z co najmniej 3 letnim doświadczeniem na stanowisku szefa kuchni lokalu oferującego kuchnię regionalną,
- co najmniej 1 osobą posiadającą wykształcenie wyższe, z co najmniej 3 letnim doświadczeniem zawodowym w następującym zakresie:
 - organizacji konferencji i seminariów o zasięgu krajowym,
 - współpracy z instytucjami kultury przy co najmniej 3 szkoleniach lub konferencjach lub seminariach, gdzie współpraca polegała na aktywnym udziale instytucji w organizacji wydarzenia oraz zapewnienia prelegentów/trenerów,
 - organizacji szkoleń i wydarzeń w zakresie kultury, kultury ludowej, historii,
- co najmniej jedną osobą, z co najmniej 3 letnim doświadczeniem trenerskim, odpowiedzialną za prowadzenie szkoleń, lekcji muzealnych, warsztatów, organizacji ścieżek edukacyjnych,
- personelem obsługi gastronomicznej, w liczbie co najmniej 5 osób.

Osoby związane z obsługą gastronomiczną winny posiadać obowiązkowe badania sanitarno-epidemiologiczne zgodnie z ustawą z dnia 5 grudnia 2008 r. o zapobieganiu oraz zwalczaniu zakażeń i chorób zakaźnych u ludzi (t.j. Dz. U. z 2013 r., poz. 947, z późn. zm.).

- 3) uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień;
- 4) niekaralności zainteresowanego podmiotu albo wspólnika, partnera, komplementariusza, członka zarządu zainteresowanego podmiotu, za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o zawarcie umowy koncesji lub postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;
- 5) nie zalegają z opłacaniem podatków, opłat oraz składek na ubezpieczenia zdrowotne i społeczne lub uzyskali przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na



Projekt „Perspektywy RSI Świętokrzyskie (IV Etap)” jest współfinansowany przez Unię Europejską w ramach Europejskiego Funduszu Społecznego

„Wyposażenie obiektu oraz prowadzenie działalności obejmującej świadczenie usług szkoleniowo-konferencyjnych, gastronomicznych w Centrum Dydaktyczno-Konferencyjnym znajdującym się na terenie Parku Etnograficznego w Tokarni”

raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu;

6) nie otwarto wobec nich likwidacji ani nie ogłoszono upadłości.

Oferent, w zakresie spełniania warunków określonych powyżej w Sekcji III Punkt 1) – 3) (o których mowa w art. 13 ust. 1 pkt 1-3 Ustawy o koncesji), może polegać na zdolności innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi powiązań. Musi on w takiej sytuacji wykazać Koncesjodawcy, że będzie spełniał warunki, o których mowa powyżej w Sekcji III Punkt 1) – 3) (o których mowa w art. 13 ust. 1 pkt 1-3 Ustawy o koncesji), niezbędne do wykonania koncesji. Oferent przedstawia w tym celu stosowne zobowiązania tych podmiotów w zakresie realizacji koncesji.

Ocena spełniania wskazanych wyżej warunków udziału w postępowaniu będzie dokonana w oparciu o wymagane oświadczenia i dokumenty, metodą spełnia/ nie spełnia.

Informacja o oświadczeniach, do których złożenia obowiązany jest zainteresowany podmiot, który składa wniosek o zawarcie umowy koncesji

- 1) Oświadczenie o zgłoszeniu udziału w postępowaniu o zawarcie umowy koncesji;
- 2) Oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu, opisanych w Sekcji III Punkt 1) – 6) powyżej.

W przypadku niezłożenia przez Zainteresowany Podmiot oświadczeń, o których mowa w art. 13 ust. 1 i 2 Ustawy o koncesji lub złożenia ich w niepełnym zakresie, Koncesjodawca poinformuje Zainteresowany Podmiot o nieprzyjęciu wniosku.

W odpowiedzi na niniejsze ogłoszenie, zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 Ustawy o koncesji Zainteresowany Podmiot składa wniosek według wzoru, stanowiącego Załącznik nr 1 do niniejszego ogłoszenia. Koncesjodawca sprawdza wnioski pod kątem złożenia wymaganych oświadczeń (oświadczenia, o których mowa powyżej). Koncesjodawca informuje Zainteresowany Podmiot o nieprzyjęciu wniosku w przypadku niezłożenia ww. oświadczeń lub złożenia ich w niepełnym zakresie.

Informacja o dokumentach składanych przez oferenta, którego oferta została uznana za najkorzystniejszą, albo oferenta, który złoży najkorzystniejszą ofertę spośród pozostałych ofert, o którym mowa w art. 21 ust. 3 ustawy z dnia 9 stycznia 2009 r. o

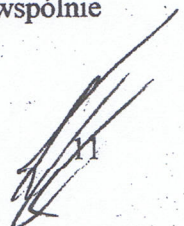
Projekt „Perspektywy RSI Świętokrzyskie (IV Etap)” jest współfinansowany przez Unię Europejską w ramach Europejskiego Funduszu Społecznego

„Wyposażenie obiektu oraz prowadzenie działalności obejmującej świadczenie usług szkoleniowo-konferencyjnych, gastronomicznych w Centrum Dydaktyczno-Konferencyjnym znajdującym się na terenie Parku Etnograficznego w Tokarni”

koncesji na roboty budowlane lub usługi, w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu:

W celu potwierdzenia warunków udziału w postępowaniu o zawarcie umowy koncesji oferent, którego oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą zobowiązany będzie w terminie wskazanym przez Koncesjodawcę złożyć następujące dokumenty:

- 1) aktualne zaświadczenie właściwego naczelnika Urzędu Skarbowego potwierdzające, że oferent nie zalega z opłacaniem podatków lub zaświadczenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu, wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania wniosków;
- 2) aktualne zaświadczenie właściwego oddziału ZUS lub KRUS, potwierdzające, że oferent nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenie zdrowotne i społeczne lub potwierdzenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu, wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania wniosków;
- 3) aktualną informację z Krajowego Rejestru Karnego o niekaralności zainteresowanego podmiotu albo wspólnika, partnera, komplementariusza, członka zarządu zainteresowanego podmiotu, za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o zawarcie umowy koncesji lub postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego, wystawioną nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków;
- 4) aktualny odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków;
- 5) (jeżeli dotyczy) pełnomocnictwo do reprezentowania kandydata w postępowaniu o zawarcie umowy koncesji, jeżeli osoba reprezentująca kandydata w postępowaniu o zawarcie umowy koncesji nie jest wskazana jako upoważniona do jego reprezentacji we właściwym rejestrze lub ewidencji działalności gospodarczej;
- 6) (jeżeli dotyczy) pełnomocnictwo do złożenia oferty w wypadku oferentów wspólnie ubiegających się o zawarcie umowy koncesji;



Projekt „Perspektywy RSI Świętokrzyskie (IV Etap)” jest współfinansowany przez Unię Europejską w ramach Europejskiego Funduszu Społecznego

„Wyposażenie obiektu oraz prowadzenie działalności obejmującej świadczenie usług szkoleniowo-konferencyjnych, gastronomicznych w Centrum Dydaktyczno-Konferencyjnym znajdującym się na terenie Parku Etnograficznego w Tokarni”

- 7) aktualną tj. wystawioną nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania wniosków informację banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej potwierdzającą wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową oferenta, na kwotę nie mniejszą niż 800 000,00 zł (słownie: osiemset tysięcy złotych) lub równowartość tej kwoty w innej walucie;
- 8) polisę OC lub inny dokument ubezpieczenia potwierdzający, że oferent jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej na kwotę co najmniej 1 000 000,00 zł (słownie: jeden milion złotych) lub równowartość tej kwoty w innej walucie;
- 9) wykaz wykonanych usług, a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych również wykonywanych usług, wraz z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i podmiotów, na rzecz których usługi zostały wykonane, oraz załączeniem dowodów, czy zostały wykonane lub są wykonywane należycie, na potwierdzenie, że wykonali co najmniej dwie usługi polegające na zorganizowaniu m.in.:
 - szkolenia, konferencji, warsztatów o tematyce zbliżonej do profilu działalności MWK w obiektach skansenowskich,
 - szkolenia z zakresu działalności artystycznej,
 - ścieżki edukacyjnej,
 - lekcji muzealnych,
 - organizacja degustacji, pokazów, szkoleń lub innych imprez tematycznych, związanych z tradycyjną kuchnią regionu, przy czym przynajmniej jedno z tych przedsięwzięć obejmowało również obsługę gastronomiczną (tj. uczestnicy mieli zapewnione posiłki);
- 10) wykaz wykonanych usług, a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych również wykonywanych usług, co najmniej dwie usługi polegające na przygotowaniu cateringu lub degustacji lub prezentacji produktów i potraw regionalnych dla min. 300 osób każde, wraz z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i podmiotów, na rzecz których usługi zostały wykonane, oraz załączeniem dowodów, czy zostały wykonane lub są wykonywane należycie;
- 11) w zakresie posiadania doświadczenia w prowadzeniu obiektu hotelarskiego minimum 3 gwiazdkowego prowadzącego działalność gastronomiczną – formalnie sklasyfikowanego przez Urząd Marszałkowski, na potwierdzenie należy przedstawić odpowiednie dokumenty wskazujące na wykonywanie usługi zarządzania obiektem hotelarskim minimum 3 gwiazdkowym, lub prowadzenie takiego obiektu we własnym imieniu i na



„Wyposażenie obiektu oraz prowadzenie działalności obejmującej świadczenie usług szkoleniowo-konferencyjnych, gastronomicznych w Centrum Dydaktyczno-Konferencyjnym znajdującym się na terenie Parku Etnograficznego w Tokarni”

własne ryzyko jako właściciel obiektu, dzierżawca, najemca. Oferent może przedstawić odpowiednie poświadczenie od podmiotu na rzecz, którego wykonuje/wykonywał usługę zarządzania obiektem hotelarskim (w tym np. referencje), a w przypadku gdy prowadzi/prowodził obiekt we własnym imieniu i na własne ryzyko odpowiednie oświadczenie oferenta;

- 12) w zakresie oferowania potraw regionalnych, na potwierdzenie należy przedstawić referencje wskazujące na oferowanie potraw regionalnych, w formie udokumentowanej recenzjami, w tym recenzjami ze zdjęciami, artykułami (prasowymi lub publikowanymi w Internecie w formie print screenów) krytyków kulinarnych lub blogerów prowadzących w Internecie strony poświęcone lokalom gastronomicznym (w formie print screenów), przy czym recenzje, artykuły, teksty blogerów nie mogą być artykułami sponsorowanymi. Artykuły, recenzje teksty blogerów odnoszące się do oferty muszą zawierać recenzje potraw, opis ich jakości, ceny, opis lokalu, opis jakości obsługi;
- 13) w zakresie wykazania przynależności do którejkolwiek Sieci Dziedzictwa Kulinarnego skupionej w Europejskiej Sieci Regionalnego Dziedzictwa Kulinarnego, na potwierdzenie należy przedstawić odpowiedni dokument poświadczający to;
- 14) w zakresie oferowania w swojej ofercie gastronomicznej Produktów Tradycyjnych znajdujących się na Liście Produktów Tradycyjnych publikowanej na stronie internetowej Ministerstwa Rolnictwa i Rozwoju Wsi (www.minrol.gov.pl), na potwierdzenie należy przedstawić odpowiednie dokumenty, m.in. można przedstawić referencje w formie recenzji ze zdjęciami artykułami (prasowymi lub publikowanymi w Internecie w formie print screenów) krytyków kulinarnych lub blogerów prowadzących w Internecie strony poświęcone lokalom gastronomicznym (w formie print screenów);
- 15) wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu przedmiotu koncesji wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania przedmiotu koncesji, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności wraz z informacją o podstawie do dysponowania nimi;
- 16) oświadczenia, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu przedmiotu koncesji, posiadają wymagane uprawnienia, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień.

W przypadku, gdy oferent ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, zamiast dokumentów o których mowa w Punkcie 1) – 4) powyżej składa dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania potwierdzające odpowiednio, że:



„Wyposażenie obiektu oraz prowadzenie działalności obejmującej świadczenie usług szkoleniowo-konferencyjnych, gastronomicznych w Centrum Dydaktyczno-Konferencyjnym znajdującym się na terenie Parku Etnograficznego w Tokarni”

- 1) nie zalega z uiszczaniem podatków, opłat, składek na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne albo, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu;
- 2) zamiast dokumentu, o którym mowa w Punkcie 3) powyżej składa dokument lub dokumenty o niekaralności zainteresowanego podmiotu albo wspólnika, partnera, komplementariusza, członka zarządu zainteresowanego podmiotu, za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o zawarcie umowy koncesji lub postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;
- 3) nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości.

Jeżeli w kraju siedziby lub miejsca zamieszkania oferenta nie wydaje się dokumentów urzędowych, o których mowa powyżej, zastępuje się je dokumentem zawierającym oświadczenie złożone przed notariuszem, właściwym organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego odpowiednio kraju pochodzenia osoby lub kraju, w którym oferent ma siedzibę lub miejsce zamieszkania (daty wystawienia dokumentów odpowiednio jak wyżej).

Jeżeli z jakiegokolwiek uzasadnionej przyczyny oferent, którego oferta została uznana za najkorzystniejszą, nie może przedstawić dokumentów wymaganych przez koncesjodawcę, może udowodnić swą sytuację ekonomiczną i finansową za pomocą każdego innego dokumentu, który koncesjodawca uzna za odpowiedni (art. 18 ust. 2 Ustawy o koncesji).

Oferent, w zakresie spełniania warunków określonych powyżej w Sekcji III Punkt 1) – 3) Warunki udziału (o których mowa w art. 13 ust. 1 pkt 1-3 Ustawy o koncesji), może polegać na zdolności innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi powiązań. Musi on w takiej sytuacji wykazać Koncesjodawcy, że będzie spełniał warunki, o których mowa w Sekcji III Punkt 1) – 3) Warunki udziału (o których mowa w art. 13 ust. 1 pkt 1-3 Ustawy o koncesji), niezbędne do wykonania koncesji.



Projekt „Perspektywy RSI Świętokrzyskie (IV Etap)” jest współfinansowany przez Unię Europejską w ramach Europejskiego Funduszu Społecznego

„Wyposażenie obiektu oraz prowadzenie działalności obejmującej świadczenie usług szkoleniowo-konferencyjnych, gastronomicznych w Centrum Dydaktyczno-Konferencyjnym znajdującym się na terenie Parku Etnograficznego w Tokarni”

Oferent przedstawia w tym celu stosowne zobowiązania tych podmiotów w zakresie realizacji koncesji.

Dokumenty sporządzone w języku obcym są składane wraz z tłumaczeniem na język polski. Dokumenty są składane w formie oryginału lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez oferenta. Dokument pełnomocnictwa należy przedstawić w formie oryginału lub kopii potwierdzonej za zgodność przez notariusza.

Wszelkie kwoty wyrażone w walutach obcych będą przeliczane według odpowiedniego kursu na PLN.

Proces dokonywania oceny spełniania warunków dokonywany będzie w formule: spełnia/ nie spełnia.

Koncesjodawca zaprosi do udziału w negocjacjach Kandydatów, którzy złożyli wnioski zgodnie z wymogami określonymi powyżej. Zgodnie z art. 14 ust. 1 Ustawy o koncesji, Koncesjodawca zaprasza do udziału w negocjacjach Kandydatów, którzy złożyli wnioski zgodnie z art. 13 Ustawy o koncesji. Koncesjodawca, po zbadaniu złożonych wniosków, nie przyjmie wniosków sporządzonych niezgodnie z wymogami określonymi w niniejszym ogłoszeniu (zgodnie z art. 13 ust. 3 Ustawy o koncesji, w przypadku niezłożenia przez zainteresowany podmiot oświadczeń, o których mowa w ust. 1 i 2 lub złożenia ich w niepełnym zakresie, koncesjodawca informuje go o nieprzyjęciu wniosku) a także wniosków złożonych po terminie.

Kandydaci, którzy przystępują do negocjacji zobowiązani są do okazania aktualnego odpisu z Krajowego Rejestru Sądowego lub innego dokumentu, z którego wynika umocowanie do występowania w imieniu Kandydata. W przypadku podmiotów zagranicznych okazanie odpisu z właściwego rejestru, przetłumaczonego na język polski.

Zainteresowany podmiot może zwrócić się do Koncesjodawcy z wnioskiem o wyjaśnienie treści niniejszego ogłoszenia. Koncesjodawca odpowie niezwłocznie, nie później jednak niż na 6 dni przed upływem terminu składania wniosków, przesyłając treść pytania i odpowiedzi wszystkim uczestnikom postępowania oraz umieści taką informację na stronie internetowej Koncesjodawcy, pod warunkiem, że wniosek o wyjaśnienie treści wpłynął do Koncesjodawcy nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania wniosków.

„Wyposażenie obiektu oraz prowadzenie działalności obejmującej świadczenie usług szkoleniowo-konferencyjnych, gastronomicznych w Centrum Dydaktyczno-Konferencyjnym znajdującym się na terenie Parku Etnograficznego w Tokarni”

W przypadku rozbieżności pomiędzy treścią niniejszego ogłoszenia, a treścią udzielonych odpowiedzi, jako ostateczną należy przyjąć treść pisma zawierającego późniejsze oświadczenie Koncesjodawcy.

Jeżeli na skutek zmiany treści ogłoszenia jest niezbędny dodatkowy czas na przygotowanie wniosku, Koncesjodawca może przedłużyć termin składania wniosków i poinformuje o tym zainteresowane podmioty oraz umieści taką informację na stronie internetowej Koncesjodawcy.

SEKCJA IV: PROCEDURA

IV.1. WADIUM

Wysokość i tryb wniesienia wadium:

1. Każdy Kandydat zaproszony przez Koncesjodawcę do złożenia oferty jest zobowiązany do wniesienia wadium w wysokości 250 000,00 zł (słownie: dwieście pięćdziesiąt tysięcy złotych).
2. Wadium może być wniesione w formie:
 - a) pieniężnej na rachunek bankowy Koncesjodawcy wskazany w Opisie warunków koncesji (za datę wniesienia wadium w tej formie uważa się datę wpływu środków pieniężnych na konto Koncesjodawcy),
 - b) poręczenia bankowego lub poręczenia spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym,
 - c) gwarancji bankowej,
 - d) gwarancji ubezpieczeniowej,
 - e) poręczeń udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (t.j. Dz. U. z 2014 r., poz. 1804).
3. Wadium musi zostać wniesione przed upływem terminu składania ofert, który zostanie wskazany przez Koncesjodawcę w Opisie warunków koncesji, tj. dokumencie, który zostanie przesłany Kandydatom przez Koncesjodawcę po zakończonych negocjacjach. Dokument potwierdzający wniesienie wadium przez Oferenta tj. oryginał lub potwierdzoną za zgodność kopię polecenia przelewu na konto Koncesjodawcy bądź oryginał dokumentu stanowiącego każdą inną formę wadium należy dostarczyć przed upływem terminu składania ofert.
4. W przypadku składania wadium w formie gwarancji, musi ona być co najmniej gwarancją bezwarunkową, nieodwołalną, niepodlegającą przeniesieniu na rzecz osób trzecich i płatną na pierwsze żądanie Koncesjodawcy. Gwarancje i poręczenia winny zawierać m.in. (oprócz elementów właściwych dla każdej formy określonych przepisami prawa): nazwę i adres Koncesjodawcy, oznaczenie (numer referencyjny i nazwę) postępowania, termin

Projekt „Perspektywy RSI Świętokrzyskie (IV Etap)” jest współfinansowany przez Unię Europejską w ramach Europejskiego Funduszu Społecznego

„Wyposażenie obiektu oraz prowadzenie działalności obejmującej świadczenie usług szkoleniowo-konferencyjnych, gastronomicznych w Centrum Dydaktyczno-Konferencyjnym znajdującym się na terenie Parku Etnograficznego w Tokarni”

ważności wadium, odpowiadający ważności oferty oraz przesłanki utraty wadium przez Oferenta.

IV.2. KRYTERIA OCENY OFERT

Kryteria
Dodatkowe szkolenia, do zorganizowania których zobowiąże się Koncesjonariusz (szkolenia niezaliczone do programu minimum, wymaganego przez Koncesjodawcę)
Termin wykonania przedmiotu koncesji – długość umowy (w miesiącach)
Wysokość opłaty za korzystanie z przedmiotu koncesji przez Koncesjonariusza (% od uzyskanych przez Koncesjonariusza przychodów)

IV.3. WARUNKI UZNANIA OFERTY ZA NIEODPOWIADAJĄCĄ WYMAGANIOM KONCESJODAWCY SKUTKUJĄCE NIEDOPUSZCZENIEM OFERT DO OCENY I PORÓWNIANIA

Koncesjodawca nie dopuści do oceny i porównania złożonych ofert, jeśli:

- 1) treść oferty jest niezgodna z treścią opisu warunków koncesji;
- 2) treść oferty nie spełnia wymagań koncesji;
- 3) oferta została złożona przez osoby nienależycie umocowane;
- 4) oferta została złożona przez podmioty nie zaproszone do składania ofert;
- 5) oferta została złożona po upływie terminu składania ofert;
- 6) oferta nie zawiera dowodu wniesienia wadium zgodnie z warunkami zawartymi w niniejszym ogłoszeniu;
- 7) oferta została złożona przez Kandydata, który nie został zaproszony przez Koncesjodawcę do udziału w negocjacjach;
- 8) Koncesjodawca posiada dowody, za pomocą których potrafi wykazać brak spełnienia, przez Kandydata/Oferenta warunków udziału w postępowaniu;
- 9) Złożenie przez Kandydata oferty stanowić będzie czyn nieuczciwej konkurencji w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (t.j. Dz. U. z 2003 r. Nr 153, poz. 1503, z późn. zm.).

IV.4. OKOLICZNOŚCI UZASADNIAJĄCE ODWOŁANIE POSTĘPOWANIA

Postępowanie o zawarcie umowy koncesji zostanie odwołane w przypadku:





KAPITAŁ LUDZKI
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



Świętokrzyski
System Innowacji
Współpraca - Wzrost - Zmiana

UNIA EUROPEJSKA
EUROPEJSKI
FUNDUSZ SPOŁECZNY



Projekt „Perspektywy RSI Świętokrzyskie (IV Etap)” jest współfinansowany przez Unię Europejską w ramach Europejskiego Funduszu Społecznego

„Wyposażenie obiektu oraz prowadzenie działalności obejmującej świadczenie usług szkoleniowo-konferencyjnych, gastronomicznych w Centrum Dydaktyczno-Konferencyjnym znajdującym się na terenie Parku Etnograficznego w Tokarni”

- 1) nie złożenia w terminie żadnego wniosku o zawarcie umowy koncesji;
- 2) wszyscy Kandydaci, których wnioski o zawarcie umowy koncesji zostały przyjęte zrezygnują z udziału w postępowaniu;
- 3) nie złożenia żadnej oferty albo żadna ze złożonych ofert nie została dopuszczona do oceny i porównania;
- 4) wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że prowadzenie postępowania nie leży w interesie publicznym lub w interesie Koncesjodawcy czego nie można było wcześniej przewidzieć;
- 5) postępowanie obarczone jest wadą uniemożliwiającą zawarcie ważnej umowy koncesji.

IV.5. INFORMACJE ADMINISTRACYJNE

Miejsce i termin składania wniosków o zawarcie umowy koncesji

Data: 12/05/2015

Godzina: 10:00

Miejsce: Muzeum Wsi Kieleckiej, ul. Jana Pawła II 6, 25-025 Kielce, Sekretariat.

**ŚWIĘTOKRZYBSKIE CENTRUM
INNOWACJI I TRANSFERU TECHNOLOGII**

Spółka z o.o.

Al. Solidarności 34, 25-323 Kielce
NIP 657-24-40-128, REG. 292455493
tel. 41 34 32 910, fax 41 34 32 912

DYREKTOR
ds. projektów krajowych

mgr inż. Łukasz Syska





Projekt „Perspektywy RSI Świętokrzyskie (IV Etap)” jest współfinansowany przez Unię Europejską w ramach Europejskiego Funduszu Społecznego

„Wypożyczenie obiektu oraz prowadzenie działalności obejmującej świadczenie usług szkoleniowo-konferencyjnych, gastronomicznych w Centrum Dydaktyczno-Konferencyjnym znajdującym się na terenie Parku Etnograficznego w Tokarni”

ZAŁĄCZNIK NR 1

WNIOSEK

O ZAWARCIE UMOWY KONCESJI

(WZÓR)

W związku z ogłoszeniem, które ukazało się w Biuletynie Zamówień Publicznych, dla postępowania prowadzonego w trybie Ustawy o koncesji, o numerze referencyjnym DIT-ZP-216-6/2015, pt. „Wypożyczenie obiektu oraz prowadzenie działalności obejmującej świadczenie usług szkoleniowo-konferencyjnych, gastronomicznych w Centrum Dydaktyczno-Konferencyjnym znajdującym się na terenie Parku Etnograficznego w Tokarni.” (dalej: Postępowanie), niniejszym, jako Zainteresowany Podmiot *składający się z grupy podmiotów**:

1) Nazwa/Firma:

Adres:

Miejscowość:

Kod pocztowy:

Kraj:

NIP:

REGON:

Adres do korespondencji (jeżeli inny od wskazanego powyżej):

2) Nazwa/Firma:

Adres:

Miejscowość:

Kod pocztowy:

Kraj:

NIP:

REGON:

Adres do korespondencji (jeżeli inny od wskazanego powyżej):

/w przypadku wniosku składanego wspólnie przez grupę podmiotów w rozumieniu art. 2 pkt 1 Ustawy o koncesji należy wymienić wszystkie podmioty/



Projekt „Perspektywy RSI Świętokrzyskie (IV Etap)” jest współfinansowany przez Unię Europejską w ramach Europejskiego Funduszu Społecznego

„Wyposażenie obiektu oraz prowadzenie działalności obejmującej świadczenie usług szkoleniowo-konferencyjnych, gastronomicznych w Centrum Dydaktyczno-Konferencyjnym znajdującym się na terenie Parku Etnograficznego w Tokarni”

reprezentowany przez:

Nazwa/Firma:

Imię i nazwisko:

Adres: ulica kod miejscowość

tel.: fax: e-mail:

składam/y wniosek o zawarcie umowy koncesji, tj. zgłaszam/y udział w Postępowaniu oraz oświadczam/y, że Zainteresowany Podmiot spełniania opisane w ogłoszeniu warunki udziału dotyczące:

- 1) zdolności ekonomicznej i finansowej;
- 2) kwalifikacji technicznych lub zawodowych, w tym:
 - a. posiadania niezbędnej wiedzy i doświadczenia,
 - b. dysponowania potencjałem technicznym,
 - c. dysponowania osobami zdolnymi do wykonania przedmiotu koncesji;
- 3) uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień;
- 4) niekaralności zainteresowanego podmiotu albo wspólnika, partnera, komplementariusza, członka zarządu zainteresowanego podmiotu, za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o zawarcie umowy koncesji lub postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego lub*;
- 5) oświadczam(y), że każdy z wyżej wskazanych podmiotów wspólnie składających niniejszy wniosek jako Zainteresowany Podmiot spełnia opisany w ogłoszeniu warunek udziału w Postępowaniu dotyczący niekaralności tego podmiotu, jak również jego wspólnika, partnera, komplementariusza, członka zarządu, za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o zawarcie umowy koncesji lub postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub



Projekt „Perspektywy RSI Świętokrzyskie (IV Etap)” jest współfinansowany przez Unię Europejską w ramach Europejskiego Funduszu Społecznego

„Wyposażenie obiektu oraz prowadzenie działalności obejmującej świadczenie usług szkoleniowo-konferencyjnych, gastronomicznych w Centrum Dydaktyczno-Konferencyjnym znajdującym się na terenie Parku Etnograficznego w Tokarni”

przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego*.

Jednocześnie oświadczam/y:

- i. że względem Zainteresowanego Podmiotu nie ogłoszono likwidacji ani upadłości.
- ii. że Zainteresowany Podmiot nie zalega z opłacaniem podatków, opłat oraz składek na ubezpieczenia zdrowotne i społeczne lub uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu.
- iii. że w zakresie spełniania opisanych w ogłoszeniu warunków udziału w Postępowaniu w odniesieniu do warunków wskazanych w pkt 1), pkt 2) lit. a), b), c), pkt 3)* powyżej polegam(y) na zdolności innych podmiotów*.

Wszelką korespondencję związaną z niniejszym Postępowaniem prosimy kierować na:

Nazwa/Firma:

Imię i nazwisko:

Adres: ulica kod miejscowość

tel.: fax:

e-mail:

/Miejscowość/....., dnia.....

.....
/podpis osoby uprawnionej do reprezentacji
Zainteresowanego Podmiotu/

* niepotrzebne skreślić





Projekt „Perspektywy RSI Świętokrzyskie (IV Etap)” jest współfinansowany przez Unię Europejską w ramach Europejskiego Funduszu Społecznego

„Wyposażenie obiektu oraz prowadzenie działalności obejmującej świadczenie usług szkoleniowo-konferencyjnych, gastronomicznych w Centrum Dydaktyczno-Konferencyjnym znajdującym się na terenie Parku Etnograficznego w Tokarni”

ZAŁĄCZNIK NR 2

**Wykaz wykonanych usług
(WZÓR)**

.....
(pieczęć firmowa Zainteresowanego Podmiotu)

.....
(miejscowość) (data)

Wykaz wykonanych usług, a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych również wykonywanych usług, co najmniej dwie usługi polegające na zorganizowaniu m.in.:

- szkolenia, konferencje, warsztatów o tematyce zbliżonej do profilu działalności MWK w obiektach skansenowskich,
- szkolenia z zakresu działalności artystycznej,
- ścieżki edukacyjnej,
- lekcji muzealnych,
- organizacja degustacji, pokazów, szkoleń lub innych imprez tematycznych, związanych z tradycyjną kuchnią regionu, przy czym przynajmniej jedno z tych przedsięwzięć obejmowało również obsługę gastronomiczną (tj. uczestnicy mieli zapewnione posiłki).

Wykaz wykonanych usług, a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych również wykonywanych usług, co najmniej dwie usługi polegające na przygotowaniu cateringu lub degustacji lub prezentacji produktów i potraw regionalnych dla min. 300 osób każde.

L.p.	Przedmiot usług	Data (okres)	Wartość usług	Odbiorcy (zleceniodawca) usług





KAPITAŁ LUDZKI
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



Świętokrzyski
System Innowacji
Współka - Wspólny ciał

UNIA EUROPEJSKA
EUROPEJSKI
FUNDUSZ SPOŁECZNY



Projekt „Perspektywy RSI Świętokrzyskie (IV Etap)” jest współfinansowany przez Unię Europejską w ramach Europejskiego Funduszu Społecznego

„Wyposażenie obiektu oraz prowadzenie działalności obejmującej świadczenie usług szkoleniowo-konferencyjnych, gastronomicznych w Centrum Dydaktyczno-Konferencyjnym znajdującym się na terenie Parku Etnograficznego w Tokarni”

(podpis osoby uprawnionej do reprezentacji Zainteresowanego Podmiotu)



[Handwritten signature]
23

Projekt „Perspektywy RSI Świętokrzyskie (IV Etap)” jest współfinansowany przez Unię Europejską w ramach Europejskiego Funduszu Społecznego

„Wyposażenie obiektu oraz prowadzenie działalności obejmującej świadczenie usług szkoleniowo-konferencyjnych, gastronomicznych w Centrum Dydaktyczno-Konferencyjnym znajdującym się na terenie Parku Etnograficznego w Tokarni”

ZAŁĄCZNIK NR 3

Wykaz osób (WZÓR)

.....
(pieczęć firmowa Zainteresowanego Podmiotu)

.....
(miejscowość) (data)

Wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu przedmiotu koncesji wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania przedmiotu koncesji, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności wraz z informacją o podstawie do dysponowania nimi.

L.p.	Imię i nazwisko	Pełniona funkcja	Kwalifikacje zawodowe/ wykształcenie	Doświadczenie	Podstawa do dysponowania

Jednocześnie, oświadczam(y), że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu przedmiotu koncesji, posiadają wymagane uprawnienia, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień.

.....
(podpis osoby uprawnionej do reprezentacji Zainteresowanego Podmiotu)



INVESTMENT SUPPORT 24
Agata Kozłowska
ul. Powstańców Warszawy 41 A, 05-840 Brwinów
Biuro:
ul. Srebrna 16 lok. 202, 00-810 Warszawa
REGON: 140074174, NIP: 118-143-22-85